



**Type woning :** Appartement

**Locatie :** Benijofar

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Tuin :** Terras

**Oriëntatie :** West

**Uitzicht :** Straat

**Parking :** Straat

**Opp. woning :** 90 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 20 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35

**Strand :** 9

- |                     |                     |                     |
|---------------------|---------------------|---------------------|
| ✓ Oven              | ✓ Elektrische plaat | ✓ Dubbel glas       |
| ✓ Gordijnen         | ✓ Wasmachine        | ✓ Koelkast          |
| ✓ Lift              | ✓ Terras            | ✓ Groot elektro     |
| ✓ Bemeubeld         | ✓ Airconditioning   | ✓ Uitgeruste keuken |
| ✓ In loop kasten    | ✓ Balkons           | ✓ Luifels           |
| ✓ Buitenverlichting |                     |                     |

Zeer ruim opgezet 3 slaapkamer appartement midden in het hartje van dorp Benijofar te Rojales in de provincie Alicante. Het beschikt over ruim 90m<sup>2</sup> woonoppervlakte en heeft een mooi balkon aan de straatkant gelegen op het westen. Het appartement is gelegen op de eerste verdieping van dit kleinschalige complex. De inkomsthal van het pand is erg netjes en gemakkelijk te betreden. Vanuit hier komt u zo met de lift bij het appartement. Parkeren kan in deze omgeving altijd direct voor het pand of anders in één van de zijstraten. Het complex heeft ook een gezamenlijk dakterras wat door alle bewoners gebruikt mag worden. Het appartement wordt verkocht inclusief meubels en apparatuur.

Het dorp Benijofar ligt aan de zuidoostkust van Spanje, op slechts 10 minuten van de witte zandstranden van Guardamar en dicht bij de Sierra de Orihuela, een gebied dat bekend staat als de lagere vallei van de rivier Segura. De omgeving van deze regio bestaat uit traditionele landbouwgrond, prachtige panoramische zichten die resulteren in één van de representatieve steden van de provincie, een juweel, gelegen aan de Costa Blanca. In feite is de naam Benijofar afkomstig van het Arabisch "zoon van de parel", waardoor Benijofar de werkelijke parel van de Costa Blanca is. Deze kleine / grote stad ten zuiden van de provincie Alicante bestaat uit 4200 inwoners en ligt op slechts 8 km van de stranden van Guardamar. De inwoners, hoewel veel Noord-Europeanen, zijn zeer actief in het dagelijks leven van het dorp, mengen zich in de smalle straatjes van het oudere deel van de stad en genieten van het ontspannen Midderraanse leven. [www.cycinmoasores.com](http://www.cycinmoasores.com)



