



**Type woning :** Vrijstaande villa

**Zwembad :** Privé

**Opp. woning :** 126 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Alfas del Pi

**Tuin :** Privé

**Opp. terrein :** 701 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

✓ Pre-installatie aircó

## NIEUWBOUW VILLA'S IN IBIZA STIJL IN ALFAZ DEL PI

Fantastische nieuwbouvilla's in Ibiza-stijl in Alfas del Pi, vlakbij de urbanisatie El Arabi. Verbonden met het stadscentrum van Alfas del Pi (winkels, sportcentrum, scholen) en op een paar minuten van El Albir met gemakkelijke verbinding.

Het Ibiza huis is geïntegreerd in het perceel, waardoor het zijn eigen karakteristieke ruimtes creëert die beginnen bij het interieur en uitlopen naar een exterieur waar planten strategisch zijn geplaatst in het traject van elk binnenraam, en in combinatie met andere elementen zoals verschillende soorten bestrating en grind, en perimeter muurmateriaal (landschapsproject).

Woonkamer met een open keuken, een prachtig groot schuifraam dat verborgen zit in de spouw van de muur, waardoor een naadloze overgang van binnen naar buiten ontstaat, met een pérgola als bufferruimte tussen het zwembadterras, een ruimte voor maximaal buitenplezier.

Er is een kleine berging/wasruimte naast de keuken. En nog een opslagruimte met toegang van buitenaf, die gebruikt zou kunnen worden voor andere doeleinden, zoals een machinekamer of een buitenbadkamer.

De villa heeft 3 slaapkamers en 2 badkamers (waarvan 1 en suite). Hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en inloopkasten.

Materialen en veel items kunnen worden aangepast, het perceel biedt ruimte voor extra ruimtes, zelfs een gebouwde garage.

Alfas del Pi ligt tussen Altea en Benidorm aan de noordelijke Costa Blanca in Spanje.

Alfas del Pi ligt vlakbij Albir, beroemd om zijn prachtige zandstrand, het Playa de Racó de l'Albir, dat vele malen de Blue Ribbon-onderscheiding van de Europese Unie heeft ontvangen.



