



**Type woning :** Vrijstaande villa

**Locatie :** San Javier

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Parking :** Garage

**Opp. woning :** 170 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 600 m<sup>2</sup>

✓ Solarium

✓ Airconditioning

## NIEUWBOUW VILLA'S IN SAN JAVIER

Luxueus ontworpen, deze harmonische en ultra stijlvolle woningen combineren de hoogste kwaliteit afwerking, met eerste klas hoogwaardige materialen - gebouwd op royale perceelgroottes circa 600m<sup>2</sup>.

Deze prachtige woningen worden geleverd met een dubbele garage en gebouwd op een niveau met 3 grote slaapkamers, (master slaapkamer en-suite) en een verdere familie badkamer. De woonkamer heeft hoge plafonds met dat belangrijke "open plan" moderne gevoel, aan de achterzijde is een volledig ingerichte keuken met inbouwapparatuur en een eiland met een eettafel - aan de zijkant van de keuken heb je toegang tot een aparte wasruimte en berging.

Het elegante open concept in de woonkamer wordt omringd door grote schuiframen van vloer tot plafond die de hele dag voor natuurlijk daglicht zorgen met directe toegang tot het grote terras met barbecue en het privézwembad en de tuin. Buiten heb je toegang tot het privé-daksolarium met pergola en zomerkeuken.

Slechts 3 percelen zijn beschikbaar voor deze prachtige woningen, gelegen in het hart van San Javier een werkende Spaanse stad met alle voorzieningen op slechts een paar minuten lopen.

Een select handtekening stijl ontwikkeling - JUUST 3 een niveau hedendaagse villa's - Alle genieten van royale perceel maten, dubbele garage, prive zwembad en dak solarium.

San Javier ligt dicht bij alle voorzieningen met gemakkelijke toegang tot het strand, watersporten, winkels en het transportnetwerk.

Hier kun je genieten van alle faciliteiten die San Javier te bieden heeft, zoals de plaatselijke winkels, bars en restaurants, maar ook van de nabijheid van winkelcentra, het vliegveld van Murcia en alle mooie plekjes langs de Mar Menor.

Het vliegveld van Corvera/Murcia ligt op 30 minuten rijden en dat van Alicante op 1 uur rijden.



