



**Type woning :** Vrijstaande villa

**Locatie :** San Javier

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 109 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 164 m<sup>2</sup>

✓ Solarium

✓ Pre-installatie airco

## NIEUWBOUW VILLA'S IN SANTIAGO DE LA RIBERA

Nieuwbouwproject van 14 villa's in Santiago de la Ribera.

Prachtige villa's met privé zwembad, terrassen en ruim solarium voor elke eenheid.

Elke woning heeft 3 slaapkamers en 2 of 3 ingerichte badkamers en zijn ontworpen met een eigentijdse stijl en een open gepland concept, bestaande uit een volledig ingerichte keuken en woon-eetkamer, inbouwkasten.

De ontwikkeling is gelegen in Santiago de la Ribera, Murcia, omgeven door alle diensten, sportfaciliteiten, in de buurt van verschillende golfbanen en 5 minuten ver van de stranden van Mar Menor en 10 minuten naar de Middellandse Zee.

De woning zal voldoen aan de hoogste normen en zal worden uitgerust met:

Privé zwembad.

Keuken volledig ingericht en uitgerust met keramische kookplaat, afzuigkap, oven, magnetron, koelkast in kristal afwerking, en geïntegreerde vaatwasser.

LED verlichting: binnen de woning (keuken, gangen en badkamers), evenals in de buitenruimtes.

Beklede kasten met laden.

Volledig ingerichte badkamers met hangend badmeubel, toilet, spiegel, douche en doucheschermen.

Elektrische handdoekverwarmers.

Pre-installatie voor gekanaliseerde airconditioning.

Gemotoriseerde rolluiken in de slaapkamers.

Gemotoriseerde parkeerplaats.

Solarium.

Santiago de la Ribera ligt aan de Mar Menor, aan de kust van Murcia. Dit oude vissersdorp heeft 4 kilometer strand, met fijn, goudkleurig zand.

Het mediterrane water is ideaal om het hele jaar door te genieten van zon, zee en watersporten. Het heeft een aantrekkelijke, met palmen omzoomde promenade die over de lengte van het strand loopt.



