



**Type woning :** Vrijstaande villa

**Locatie :** Sucina

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Opp. woning :** 111 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 211 m<sup>2</sup>

✓ Solarium

✓ Pre-installatie airco

## NIEUWBOUW HALFVRIJSTAANDE VILLA'S IN SUCINA

Nieuwbouw halfvrijstaande villa's in eigentijdse stijl met een puur en elegant ontwerp, met een verdeling gericht op het mediterrane licht dat het hele interieur van het huis binnenvalt. Met open dagruimten waarin de keuken aansluit op de woonkamer, waardoor een aaneengesloten omgeving ontstaat die wordt begrensd door een centraal eiland, een ongelooflijke ruimte om elke dag van het ontbijt of een maaltijd te genieten.

De woon-eetkamer sluit aan op de veranda en het zwembadterras, waardoor er één ruimte ontstaat.

Deze villa heeft 3 slaapkamers, 2 badkamers en een charmant buitentoilet voor bij het zwembad. De hoofdslaapkamer is erg licht, met een eigen badkamer, kleedkamer en directe toegang tot het hoofdterras van het huis, waar zich het zwembad bevindt.

Het ongelooflijke solarium bovenin het huis maakt het uniek en ideaal om het hele jaar door van de zon te genieten.

Een actueel project, stijlvol en gebouwd met kwaliteiten op het hoogtepunt van zijn ontwerp, dat ons een unieke kans biedt voor een uitstekende kwaliteit van leven, met open ruimtes en frisse lucht.

Sucina is een typisch Spaans dorp op slechts een paar kilometer van de stranden van de Costa Calida en de Mar Menor. De laatste jaren is er veel ontwikkeling geweest omdat de populariteit van dit mooie dorp is gegroeid. De luchthaven van Murcia ligt op slechts 25 km afstand en via de snelweg AP-7, Pista Mediterraneo, is de luchthaven van Alicante in 45 minuten te bereiken. Hoewel het dorp klein is, zijn de faciliteiten gegroeid om te voldoen aan de behoeften van een groeiende bevolking en waar de ambachtelijke handel nog steeds springlevend is.

Als je van golf houdt, heb je hier een ruime keuze aan golfbanen in de omgeving, waarvan de dichtstbijzijnde op slechts 4 km afstand ligt.





**SUPERFICIE DE PARCELAS**

PARCELA VIVIENDA 01	214.61 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA 02	216.90 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA 03	210.26 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA 04	205.91 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA 05	202.25 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA 06	212.25 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA 07	211.71 m <sup>2</sup>
PARCELA VIVIENDA 08	208.65 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>1.792.41 m<sup>2</sup></b>

