



**Type woning :** Vrijstaande villa

**Locatie :** Torre Pacheco

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Opp. woning :** 329 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 385 m<sup>2</sup>

✓ Solarium

✓ Pre-installatie airco

## NIEUWBOUW VILLA'S IN OMHEIND RESORT IN PROVINCIE MURCIA

Nieuwbouw villa's in een omheind privé resort in de regio Murcia, omgeven door uitstekende golfbanen en op slechts 10 minuten van de zandstranden van de Mar Menor Zee.

Villa's gebouwd over 2 verdiepingen en heeft 3 slaapkamers, 4 badkamers, open keuken en woon-eetkamer, inbouwkasten, privé tuin met het zwembad, privé solarium, parkeerplaats en een "open" afgewerkte kelder met een extra badkamer.

Gelegen in een afgesloten resort, met een hoofdingang en 24 uur beveiliging. Het resort is ontworpen rond een indrukwekkende 126.000 m<sup>2</sup> groen gebied.

Het omvat wandel-en fietspaden, sportfaciliteiten, paddle en tennisbanen, een mini-golfbaan, tuinen, hondenparken, recreatiegebieden, clubhuis .... Ook in het centrale gebied ligt het juweel van het resort, een kristalhelder kunstmatig meer van bijna 17.000 m<sup>2</sup> wateroppervlak, omgeven door witte zandstranden en palmbomen, dat een stukje Caribisch gebied naar de regio Murcia brengt.

Er zijn 2 eilanden in het meer, een ervan heeft een eigen bar, er zijn ook "beach Chiringuitos" verspreid over het meer.

Het resort is strategisch gelegen op minder dan 4 km van het strand en de stad Los Alcázares, waar u verschillende watersporten kunt beoefenen, omgeven door verschillende golfbanen en de stad Cartagena op minder dan 15 minuten rijden en 22 km van de luchthaven van Murcia, waardoor een breed cultureel, gastronomisch en sportief aanbod binnen handbereik ligt.



