



**Type woning :** Vrijstaande villa

**Locatie :** Guardamar del Segura

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2004

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Verschillend

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Privé parkeerplaats

**Opp. woning :** 160 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 250 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35

**Strand :** 0.3

Laat je verrassen door deze prachtige villa van 160 m<sup>2</sup> in de schitterende omgeving van Guardamar del Segura. Met 5 slaapkamers, 2 badkamers en een extra apart toilet, is deze woning perfect voor gezinnen, als ruime vakantie woning of voor diegenen die op zoek zijn naar veel ruimte en comfort.

Vanaf het moment dat je deze woning binnenstapt, voel je de Spaanse sfeer inclusief comfort en gemak. De gehele woning is doormiddel van maar liefst zes units voorzien van airconditioning, wat zorgt voor een aangename temperatuur gedurende de warme zomermaanden. Daarnaast biedt de villa ook infrarood verwarming voor de koudere maanden, waardoor je altijd kunt genieten van een comfortabele temperatuur in een gezellige omgeving.

Het dakterras waar tevens de 5e slaapkamer is gerealiseerd is de ideale plek om te ontspannen en te genieten van de prachtige omgeving. Hier kun je genieten van een verbluffend uitzicht op de zee, die op slechts 250 meter afstand ligt. Je kan hier genieten van de warme zonnestralen en ontspannen met een goed boek of een verfrissend drankje. Wat te bedenken van je dag beginnen met een adembenemende zonsopkomst vanaf dit dakterras waardoor je echt de magie van Guardamar del Segura kan ervaren.

De woning beschikt ook over een garage en voldoende opslagmogelijkheden, waardoor je altijd voldoende ruimte hebt voor al je spullen. Doordat ook hier een badkamer gerealiseerd is zou een deel hiervan ook perfect kunnen fungeren als gastenverblijf.

De tuin van deze villa is werkelijk een plaatje. Geniet van de rust en sereniteit terwijl je ontspant bij het grote privé zwembad. Dit is de perfecte plek om af te koelen op warme zomerdagen of om gewoon te genieten van de prachtige omgeving. Dit in combinatie met de unieke ligging van deze woning maakt het allemaal nog aantrekkelijker. De villa is namelijk alleen gescheiden van de zee door duinen, waardoor je direct vanuit huis de duinen in loopt om vervolgens te genieten van een heerlijke strandmiddag. Verwen jezelf met een wandeling langs de kustlijn en geniet van het rustgevend geluid van de golven.

Deze prachtige villa in Guardamar del Segura is echt een unieke kans dat wacht om ontdekt te worden. Aarzel niet en maak van deze droomwoning jouw eigen stukje paradijs aan de kust. Boek vandaag nog een bezichtiging en laat je betoveren door alle ruimte en comfort die deze woning te bieden heeft.

[info@cycinmoasesores.es](mailto:info@cycinmoasesores.es)

[www.cycinmoasesores.com](http://www.cycinmoasesores.com)



