



**Type woning :** Appartement

**Locatie :** Guardamar del Segura

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Bouwjaar :** 2005

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Terras

**Oriëntatie :** Zuid-west

**Uitzicht :** Straat

**Parking :** Privé parkeerplaats

**Opp. woning :** 70 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30

**Strand :** 1.5

In het prachtige Guardamar del Segura aan de Costa Blanca Zuid staat dit nette en stijlvolle appartement. Dit appartement biedt een perfecte mix van comfort, functionaliteit.

Bij binnenkomst in het appartement wordt je begroet door een warm, modern en uitnodigend interieur. De moderne woonkamer is prachtig ingericht en biedt voldoende ruimte om te ontspannen en te genieten van het Spaanse leven in de zon. De vele ramen zorgen voor veel natuurlijk licht, waardoor de ruimte zeker ruimer aanvoelt.

De volledig gemoderniseerde badkamer is voorzien van een luxe inloopdouche, perfect om de dag fris te beginnen of om te ontspannen na een lange dag op het strand. De twee slaapkamers zijn ruim en comfortabel, ideaal voor zowel gasten als gezinsleden.

De keuken is voorzien van alle gemakken. Denk bijvoorbeeld aan een elektrische kookplaat, koelkast, magnetron en een splinternieuwe vaatwasser. Tevens beschikt de keuken over een waterfiltersysteem, waardoor schoon en drinkbaar water altijd binnen handbereik is.

Het appartement is met veel zorg en aandacht onderhouden en wordt volledig gemeubileerd verkocht, waardoor het direct bewoonbaar is. Met de airconditioning kunnen de temperaturen altijd aangenaam zijn, ongeacht het seizoen.

Buiten biedt dit appartement nog meer reden tot enthousiasme. Met een privéparkeerplaats hoeft u zich nooit zorgen te maken over parkeren. Het zonnige gemeenschappelijke zwembad is een perfecte plek om te ontspannen en af te koelen op warme zomerdagen. En voor extra opbergruimte is er een ruime berging beschikbaar.

Of u dit appartement nu wilt gebruiken als vakantiehuis of als permanente woning, het heeft eigenlijk alles wat u maar nodig heeft. De ligging, op 1,5 kilometer van het strand en ook nog eens het stadscentrum op loopafstand, maakt het de perfecte plek om te genieten van alles wat Guardamar del Segura te bieden heeft. Mis deze unieke kans niet om uw droomwoning te bezitten en maak van deze prachtige locatie uw eigen thuis.



