



**Type woning :** Appartement

**Locatie :** Guardamar del Segura

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Bouwjaar :** 2007

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Opp. woning :** 60.00 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 5 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30

**Snelweg :** 1

**Strand :** 0.1

**Stad :** 0.5

**Bankautomaat :** 0.5

Appartement op de 2e verdieping met terras en uitzicht op zee gelegen op Cervantes Avenue in Guardamar del Segura.

Dit appartement is ideaal gelegen. Op slechts 50 meter van het strand, in 10 minuten lopen, arriveert u naar het stadscentrum en heeft u allerlei winkels en diensten in de buurt. Het heeft 2 slaapkamers, een badkamer met douche, woonkamer met toegang tot terras, aparte keuken met oven en een wasruimte. Het gebouw heeft een lift.

Het is nieuw geschilderd en ingericht.

Guardamar is een typisch Spaanse kustplaats met alle voorzieningen om de hoek. Het strand is er prachtig en zeer groot. Daarnaast zijn er nog de duinen, vele fietspaden en parken + het dennenbos. En indien u behoefte heeft aan Nederlandse TV en internet kunnen wij dit ook voor u regelen tegen een extra vergoeding.

Op loopafstand zijn : Restaurants, winkels, apotheken, dokters, bars, café's. Ook veel leuke dorpen in de omgeving van Guardamar :Punta Prima, Santa Pola, Rojales, Benimar, La Mata, maar ook de grote steden zijn niet ver : Torrevieja, Alicante, Elche, Orihuela en Benidorm. Met de auto bent u overal binnen 2 tot 45 minuten. Ook zijn er deze omgeving genoeg dingen te doen : Natuurpark, Waterparken, Attractiepark (Benidorm),kanten, jetski's huren, boten huren, fietsen etc.



