



!tipo_vivienda : Duplex

!localidad : San Pedro del Pinatar

!dormitorios : 2

!banos : 2

!ano_construido : 1996

!jardin : Terrasse

!vistas : Jardin

!parking : Rue

!sup_vivienda : 72 m²

!sup_terrazas : 40 m²

!aeropuerto : 40

!autopista : 2.5

!playa : 0.6

!ciudad : 0.8

!cajero : 0.3

Superbe duplex (maison mitoyenne) de 2 chambres et 2 salles de bain, partiellement rénové, dans un endroit confortable à San Pedro del Pinatar. À seulement 650 mètres de la promenade et des belles plages de sable. En fait, tout est accessible à pied depuis cette belle propriété. Elle dispose d'une belle terrasse avant, d'une maison entièrement meublée + terrasses, d'un joli patio arrière avec salle de stockage et d'une salle de bain rénovée. Le salon et la cuisine se trouvent au rez-de-chaussée, le premier étage contient les deux chambres et une salle de bain rénovée.

San Pedro del Pinatar est un quartier très diversifié, plein d'activités et d'animation. En même temps, ici nous ne sommes précisément pas dérangés par le tourisme de masse comme, par exemple, à Torrevieja ou Benidorm. Quelques points positifs à mentionner : boulevards infiniment longs et plages de sable autour du Mar Menor, les célèbres bains de boue dans la réserve naturelle de Lo Pagán (relève de San Pedro), les lacs salés avec toutes sortes d'oiseaux et de flamants roses très agréables à voir, en plus du Mar Menor (mer intérieure chaude, sans action des vagues), nous avons également la mer Méditerranée ici à moins de 5 minutes en voiture, réserve naturelle avec des dunes et des plages de sable, de nombreuses possibilités de faire du vélo car tout est plat, Plusieurs espaces verts et parcs, vie nocturne à Lo Pagán et sur la promenade de Santiago, de nombreux restaurants et bars, ainsi que les fameux chiringuitos pour les tapas sur la plage tous les quelques centaines de mètres, la promenade a été entièrement rénovée l'année dernière, le centre commercial DOS MARES se trouve à moins de 5 minutes en voiture de Lo Pagán, il propose aujourd'hui tout ce qu'il faut : KFC, Mcdonalds, Domino's, Carrefour, Lidl, Leroy Merlin, animaleries, magasins chinois polyvalents, cinéma, bijouteries, magasins de vêtements, etc etc.

Pour prendre l'avion, deux options s'offrent à vous : l'ap7 pour Alicante, à environ 40 minutes de route, ou l'aéroport international de Murcie, à environ 25 minutes. En outre, il y a de la vie ici tout au long de l'année, évidemment un peu plus calme dans les mois d'hiver, mais c'est le cas partout sur la côte. Sports nautiques : beaucoup de choses à faire !

info@cycinmoasesores.es

www.cycinmoasesores.com

+34 965 067 334



