



**!tipo\_vivienda :** Villa individuelle  
**!localidad :** San Pedro del Pinatar  
**!dormitorios :** 6  
**!banos :** 4  
**!ano\_construido :** 2022

**!jardin :** Terrasse  
**!vistas :** Différent  
**!parking :** Rue

**!sup\_vivienda :** 230 m<sup>2</sup>  
**!sup\_terrazas :** 100 m<sup>2</sup>  
**!aeropuerto :** 40  
**!playa :** 0.3  
**!ciudad :** 1.5

850 euros par mois par appartement, hors charges.

Cette maison de vacances entièrement rénovée peut être louée dans son ensemble mais aussi séparément. Donc seulement l'appartement du haut ou l'appartement du bas. La maison complète est idéale comme grande maison de vacances pour 2 familles. Nous parlons d'une surface totale de 230m<sup>2</sup>. 6 Chambres, 4 salles de bains, 4 terrasses spacieuses ouvertes et couvertes, à moins de 5 minutes à pied de la promenade et des plages de sable ! La maison offre de nombreuses possibilités, et sa situation centrale la rend encore meilleure !

L'appartement du bas dispose d'une grande terrasse couverte du côté de la rue et d'une grande terrasse semi-couverte à l'arrière de la maison. Il y a également un jardin tropical, une douche extérieure, un grand salon couvert avec une cuisine extérieure et un barbecue. L'appartement du rez-de-chaussée comprend 3 chambres et 2 salles de bains. Il comprend également un salon spacieux avec une cuisine ouverte équipée d'un lave-vaisselle, d'un four, d'une plaque de cuisson électrique, d'un réfrigérateur et d'une hotte, d'une table à manger (pour 6 personnes), d'un coin salon, de l'air conditionné (chaud et froid), de fenêtres à double vitrage avec volets et d'un ventilateur de plafond. Toutes les chambres sont également joliment meublées et disposent de l'air conditionné (froid et chaud). La superficie de l'appartement est de 72m<sup>2</sup> + 53m<sup>2</sup> de terrasse + 14m<sup>2</sup> de terrasse couverte à l'avant.

L'appartement à l'étage a une disposition et un ameublement très similaires. Ici aussi vous avez 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, air conditionné froid et chaud partout, double vitrage, ventilateurs de plafond, une terrasse spacieuse du côté de la rue et une belle terrasse semi-couverte à l'arrière de l'appartement. La surface de l'appartement est de 72m<sup>2</sup> + 38m<sup>2</sup> de terrasse + 14m<sup>2</sup> de terrasse ouverte à l'avant.

A noter ! Les deux appartements ont leur propre entrée ! Seul le hall que vous voyez sur les photos (à l'extérieur) est un espace d'entrée commun où l'on peut mettre les vélos ou le matériel de plage par exemple.



