



**!tipo\_vivienda :** Villa individuelle

**!localidad :** Orihuela

**!dormitorios :** 4

**!banos :** 3

**!piscina :** Privé

**!jardin :** Privé

**!orientacion :** Différent

**!vistas :** Montagne

**!parking :** sur la parcelle

**!sup\_vivienda :** 190 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 1800,00 m<sup>2</sup>

**!aeropuerto :** 33

**!playa :** 20

Belle finca avec villa indépendante et piscine privée à 15 minutes des plages de la Costa Blanca. Avec un terrain de 1800 mètres carrés entouré de grands cyprès et beaucoup d'intimité. Porte d'accès automatique à la propriété. Magnifique piscine privée avec plusieurs terrasses et pergola. Jardin avec éclairage extérieur et barbecue. A côté de la piscine se trouve la maison d'hôtes qui dispose d'un salon-salle à manger, d'une cuisine, d'une chambre double et d'une salle de bain complète. Les maisons sont en très bon état.

La maison est construite uniquement au rez-de-chaussée, elle a un porche à l'entrée et une autre terrasse arrière qui surplombe la piscine. Un escalier extérieur mène à un solarium où vous pourrez profiter de belles vues sur la campagne. Il y a des voisins à proximité immédiate toute l'année. Avec système d'alarme.

Équipé d'air conditionné et de ventilateurs de plafond dans le salon et dans toutes les chambres. Le salon dispose d'une cheminée encastrée et de 2 canapés, sa cuisine est très spacieuse, avec une porte vers l'extérieur et est vendue entièrement équipée : plaque vitrocéramique, hotte, four et micro-ondes encastrés, lave-linge, lave-vaisselle et réfrigérateur ( le tout en très bon état). Il dispose de 3 chambres doubles avec placards et ventilateurs de plafond et 2 salles de bain complètes.

Une courte distance en voiture se trouve la ville d'Orihuela. Une ville avec beaucoup d'histoire et de charme, de belles places, des bâtiments d'époque et avec tous les avantages d'une grande ville.



