



**Tipo de vivienda :** Bungalow

**Piscina :** Comunitaria

**Vivienda :**

91 m<sup>2</sup>

**Localidad :** San Pedro del Pinatar

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

✓ Solarium

✓ Pre-aire acondicionado

## BUNGALOWS DE OBRA NUEVA EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Nueva construcción de exclusivos bungalows de diseño vanguardista, cuidados hasta el más mínimo detalle y una selección de acabados de alta calidad en San Pedro del Pinatar.

El complejo consta de bungalows de 1 y 2 dormitorios, disponibles en diferentes modelos: modelos en primera planta con amplia terraza y acceso directo a la piscina comunitaria y apartamentos con solarium privado.

Las viviendas ofrecen una zona de estar diáfana, combinando cocina con despensa en algunos casos, comedor y un amplio salón con acceso a la terraza. Los dormitorios disponen de amplios armarios empotrados y el dormitorio principal cuenta además con baño en-suite. ¡Los pequeños detalles hacen que estos apartamentos sean únicos!

Equipados con preinstalación de gas natural para calefacción central, preinstalación de aire acondicionado frío-calor por conductos, generación de ACS con el sistema de aerotermia de alta eficiencia energética, iluminación técnica y sistema de ventilación.

Todos los bungalows disponen de plaza de aparcamiento.

La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea atrae a aquellos con un interés en la navegación y los deportes acuáticos, proporcionando amarres en el puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de lodo naturales atraen a aquellos que buscan sol seguro, mar y arena.

San Pedro del Pinatar tiene una comunidad establecida y ofrece una excelente gama de actividades, incluyendo piscina cubierta e instalaciones deportivas, así como un programa de actividades sociales durante todo el año por el agradable clima invernal. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5 minutos del Centro Comercial Dos Mares.

El aeropuerto de Murcia/Corvera se encuentra a 30 minutos y el de Alicante a una hora en coche.

[info@cycinmoasores.es](mailto:info@cycinmoasores.es)

[www.cycinmoasores.com](http://www.cycinmoasores.com)

+34 965 067 334





MASTERPLAN  
PLANTA BAJA  
/ MASTERPLAN  
GROUND FLOOR

**SUPERFICIE DE VIVIENDAS**

VIVIENDA 01	107.47 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 02	89.83 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 03	107.58 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 04	100.23 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 05	83.21 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 06	98.33 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 07	85.23 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 08	85.32 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 09	87.73 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 10	97.88 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 11	71.88 m <sup>2</sup>
VIVIENDA 12	84.73 m <sup>2</sup>