



**Tipo de vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Abanilla

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Vivienda :** 168 m<sup>2</sup>

**Superficie parcela :** 5000 m<sup>2</sup>

✓ Pre-aire acondicionado

## VILLA DE OBRA NUEVA EN ALBANILLA, MURCIA

Villa de obra nueva en una gran parcela en el municipio de Abanilla, provincia de Murcia.

Moderna villa de una sola planta construida sobre una gran parcela de 5.000 m<sup>2</sup>, dispone de 3 dormitorios, 2 baños, aseo de invitados, cocina americana amueblada con amplio salón-comedor, grandes ventanales de suelo a techo con mucha luz natural, armarios empotrados.

Piscina privada.  
Garaje para 2 coches.

Situado en el municipio español de Abanilla, región de Murcia, dentro de las Sierras de Barinas, Espada y Quibas; en la carretera A9, lindando con el municipio alicantino de Algueña. Se encuentra en una zona de gran belleza natural, rodeada de viñedos que producen vinos autóctonos de la región, y a sólo 15 minutos de Fortuna, famosa por sus aguas termales naturales. De hecho, se cree que el Balneario de Leana es uno de los baños termales naturales más antiguos de toda España. También está el paisaje conocido como Lunar de Abanilla, un lugar situado en una carretera secundaria a Baños de Fortuna, la ausencia de vegetación & la excesiva erosión del agua de los suelos arcillosos -badlands- ¡un sitio espectacular para ser visto! Estos paisajes contrastan dramáticamente con los huertos de Mayoha, ricos en todo tipo de hortaliza y frutales. Un enclave en plena naturaleza situado a tan sólo 45 minutos del aeropuerto de Alicante & 50 minutos de la costa de algunas de las playas más bellas.



