



**Tipo de vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Guardamar del Segura

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Construido :** 2005

**Piscina :** Comunitaria

**Jardín :** Terraza

**Orientación :** Sur-oeste

**Vistas :** Calle

**Parking :** Parking Privado

**Vivienda :** 70 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30

**Playa :** 1.5

En la hermosa Guardamar del Segura en la Costa Blanca Sur se encuentra este piso limpio y elegante. Este piso ofrece una mezcla perfecta de confort y funcionalidad.

Al entrar en el apartamento, usted es recibido por un interior cálido, moderno y acogedor. El moderno salón está bellamente decorado y ofrece un montón de espacio para relajarse y disfrutar de la vida española en el sol. Las numerosas ventanas proporcionan mucha luz natural, lo que sin duda hace que la habitación parezca más espaciosa.

El baño, totalmente modernizado, cuenta con una lujosa ducha a ras de suelo, perfecta para empezar el día fresco o relajarse tras un largo día en la playa. Los dos dormitorios son amplios y cómodos, ideales tanto para huéspedes como para miembros de la familia.

La cocina está equipada con todas las comodidades. Piense en placa eléctrica, frigorífico, microondas y un lavavajillas nuevo. La cocina también tiene un sistema de filtro de agua, por lo que el agua limpia y potable está siempre a su alcance.

El piso se ha mantenido con gran cuidado y atención y se vende totalmente amueblado, por lo que es inmediatamente habitable. Gracias al aire acondicionado, las temperaturas siempre serán agradables, independientemente de la estación del año.

En el exterior, este piso ofrece aún más motivos para entusiasmarse. Con una plaza de aparcamiento privada, nunca tendrás que preocuparte por aparcar. La soleada piscina comunitaria es un lugar perfecto para relajarse y refrescarse en los calurosos días de verano. Y para más espacio de almacenamiento, dispone de un amplio trastero.

Tanto si desea utilizar este piso como casa de vacaciones o como residencia permanente, en realidad tiene todo lo que necesita. Su ubicación, a 1,5 kilómetros de la playa y también el centro de la ciudad a poca distancia, lo convierte en el lugar perfecto para disfrutar de todo lo que Guardamar del Segura tiene para ofrecer. No pierda esta oportunidad única de poseer la propiedad de sus sueños y hacer de este hermoso lugar su propio hogar.



