



Tipo de vivienda : Duplex

Localidad : Guardamar del Segura

Dormitorios : 2

Baños : 3

Piscina : Comunitaria

Jardín : Comunitario

Orientación : Este

Vistas : Al mar

Parking : Parking Privado

Vivienda : 115 m²

Superficie de la terraza : 22 m²

Sfie. solarium : 22 m²

Aeropuerto : 27

Playa : 1

Precioso dúplex con solarium privado en residencial de lujo muy cerca de la playa de Guardamar del Segura. Se trata de un residencial en zona muy tranquila, con vigilancia, recepción y zonas de jardines con piscina tropical comunitaria. A poca distancia de la playa, a 1 km. de Guardamar del Segura y a solamente 8 minutos en coche de grandes centros comerciales, cines y zonas de ocio.

La vivienda tiene entrada independiente y se compone de 3 plantas para vivienda más un solarium privado con un trastero. Dispone de 3 maravillosas terrazas soleadas orientadas al este con espectaculares vistas del mar y las dunas. La terraza principal, además tiene una parte de ella acristalada para disfrutarla en la temporada de invierno. Toda la propiedad goza de muchísima luz natural gracias a su orientación y a sus grandes ventanas. Está construida con materiales y muebles de primeras calidades. Se incluyen en el precio de venta todos los muebles y electrodomésticos.

Se compone de un gran salón comedor con chimenea con una decoración muy elegante y desde el cual se accede a la terraza principal de la casa, 2 preciosos dormitorios dobles con armarios empotrados, 3 cuartos de baño con ventanas, 2 de ellos están en suites. Uno de los baños tiene plato de ducha y el otro está equipado con bañera. Su cocina es independiente y está totalmente equipada. Además en la vivienda hay una habitación pequeña para usarla como trastero. Desde el salón, y mediante una preciosa escalera se accede a la zona superior donde están los dormitorios y luego continua hasta el solarium privado.



