



C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

Chalet independiente de 3 dormitorios en Ciudad Quesada

Ref: 1194

1800€ / Mes



Tipo de vivienda : Chalet independiente

Localidad : Ciudad Quesada

Dormitorios : 3

Baños : 2

Construido : 2012

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur-oeste

Vistas : Diferente

Parking : Parking Privado

Vivienda : 123 m²

Superficie parcela : 350 m²

Superficie de la terraza : 80 m²

Sfie. solarium : 40 m²

Aeropuerto : 39

Autopista : 5

Playa : 5

Ciudad : 5

Cajero : 5

Sobre esta impresionante villa moderna del constructor Marjal: Tiene 9 años, nunca se ha alquilado antes y viene completamente amueblada. Tiene 123m2 distribuidos en dos niveles; hay una gran terraza de 30 m2, la más pequeña de 10 m2 y la última planta cuenta con un solárium de 40 m2. La casa se encuentra en una parcela de 350m2 con un jardín privado bien cuidado y una piscina privada que ha sido ampliada por el desarrollador para permitir la natación en carriles paralelos.

En la planta baja, hay una cocina de planta abierta, sala de estar, comedor separado, 1 dormitorio y 1 baño, así como un trastero con nevera adicional y lavadora nueva. En el primer piso, hay dos dormitorios y un baño. Un dormitorio se ha convertido en una oficina con un escritorio y una silla de oficina, esta habitación tiene su propia terraza de 18m2.

Todo el mobiliario ha sido hecho a medida por el promotor y es de muy buena calidad. La cocina está totalmente equipada, tiene anafe eléctrico, microondas, horno y lavavajillas nuevo. En comparación con las casas más antiguas del área vecina, la nuestra tiene mucho espacio de almacenamiento, tres grandes armarios en los dormitorios y estantes hechos a medida en cada habitación, así como en cada baño que habíamos pedido como extras al desarrollador.

Hay wi-fi de alta velocidad en toda la casa, sistema de filtro de agua en la cocina, por lo que no es necesario comprar agua embotellada. La casa tiene su propio sistema de desalinización de agua que trata el agua corriente dura para que no calcifique el agua boiler y otros electrodomésticos.

El sistema de aire acondicionado es muy potente y eficaz y funciona en modo dual ("caliente" / "frío"), si uno no quiere usar aire acondicionado durante la noche, por ejemplo, hay ventiladores de techo silenciosos instalados en cada habitación. El aire acondicionado y todas las luces se pueden apagar / encender de forma remota mediante un sistema de "casa inteligente", es decir, puedo encender el aire acondicionado mientras estoy en la playa para que la casa se enfríe antes de llegar.

El barrio es tranquilo, no hay obras en la zona, nuestros vecinos abren sus casas solo durante los meses de verano. Esta es una casa ideal si se desea paz, relajación y una estancia cómoda y funcional.

info@reyinmoasesores.es, ¡la propiedad solo está disponible en www.reyinmoasesores.com! Una posible extensión es discutible, pero no garantizada. El precio mensual está incluido todo, excepto las facturas de luz y agua. +34 955 067 334



