



**Tipo de vivienda :** Adosado

**Localidad :** San Pedro del Pinatar

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Parking :** Aparcamiento en parcela

**Vivienda :** 87,00 m<sup>2</sup>

**Superficie parcela :** 79,00 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30

**Playa :** 0.5

- |                         |                             |                        |
|-------------------------|-----------------------------|------------------------|
| ✓ Placa eléctrica       | ✓ Campana                   | ✓ Rejas en ventanas    |
| ✓ Lavadero              | ✓ Despensa                  | ✓ Internet             |
| ✓ Electricidad          | ✓ Cañería principal de agua | ✓ Iluminación          |
| ✓ Cortinas              | ✓ Lavadora                  | ✓ Frigorífico          |
| ✓ Lavavajillas          | ✓ Electrodomésticos         | ✓ Amueblado            |
| ✓ Cocina equipada       | ✓ Suelo cerámico            | ✓ Armarios empotrados  |
| ✓ Terrazacubierta       | ✓ Toldos                    | ✓ Iluminación exterior |
| ✓ Iluminación de jardín |                             |                        |

Bonito chalet adosado en venta a cinco minutos andando de las playas del Mar Menor en Lo Pagán- San Pedro del Pinatar y a cinco minutos en coche de las playas del Mediterráneo. La vivienda está situada en una zona céntrica con mucha vida y todo tipo de servicios alrededor.

La vivienda está construida en dos plantas: Preciosa terraza frontal con jardín y toldo, salón comedor espacioso y con ventilador de techo, cocina independiente totalmente equipada, patio, lavadero, 3 dormitorios dobles, otra terraza en la planta superior y un cuarto de baño con bañera.

Hay posibilidad de compra de una plaza de garaje y un trastero muy próximos a la vivienda.

No hay gastos de comunidad y el IBI anual es de 90€ aproximadamente.



