



**Inmobilienart :** Freistehende Villa

**Wohnort :** Fortuna

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Baujahr :** 2014

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Ausrichtung :** Süd

**Blick :** Garten

**Parken :** Auffahrt

**Bau Fläche :** 90 m<sup>2</sup>

**Grundstücksgröße :** 290 m<sup>2</sup>

**Liegefläche :** 20 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 60

**Strand :** 40

**Ort :** 5

### Mietkaufoption - Vertrag ist in diesem Fall verfügbar

Diese sehr schöne freistehende Villa ist sehr komplett! Es verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 Bäder. 2 Schlafzimmer im Erdgeschoss und 2 Bäder. Es ist ein kompaktes Wohnzimmer mit amerikanischer Küche, aber viel natürlichem Licht. Man hat auch einen direkten Zugang vom Wohnzimmer und der Küche zur Außenterrasse. Alles rund um das Haus ist sehr schön eingerichtet. Der ganze Garten ist fertig und hat eine schöne Atmosphäre. An der Vorderseite der Villa befindet sich direkt eine sonnige Terrasse, die auch durch einen Sonnenschutz abgedeckt werden kann. Das Haus liegt im Süden. Dann gibt es eine schöne überdachte Terrasse und einen kleinen Abstellraum neben dem Pool.

Das gesamte Grundstück des Hauses ist eingezäunt und auf Privatsphäre geprüft. Hinter dem Haus befindet sich ein großer Carport, in dem mindestens 2 bis 3 Autos stehen können. Wie Sie auf den Bildern sehen können, ist sogar Platz für ein Wohnmobil! Das Obergeschoss des Hauses besteht aus einer Dachterrasse (Sonnenterrasse) und im Inneren befindet sich: ein kleines Wohnzimmer, ein begehrter Kleiderschrank, 1 Schlafzimmer für Gäste und 1 Badezimmer. Die Stehhöhe hat einen eigenen Boiler für Warmwasser und Strom.

Das Haus verfügt über niederländisches Fernsehen, Internet und Telefon. In der Urbanisation El Reloj befindet sich auch ein großer Gemeinschaftspool, Tennisplätze, Basketball, Fußball und verschiedene Freizeitmöglichkeiten. Dies ist nur wenige Gehminuten vom Haus entfernt.



